

# Gemeinsam Zukunft gestalten.

Morgen  
kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Als digitale Regionalbank mit einer Bilanzsumme von rund 2,1 Mrd. Euro stellen wir unsere Kunden und Mitglieder sowie die wirtschaftliche Förderung der Region in den Mittelpunkt unseres täglichen Handelns. Dabei profitieren wir durch ein wertschätzendes Miteinander, das unsere Unternehmenskultur auszeichnet. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir Sie als:

## Mitarbeiter Gutachterteam Marktfolge Aktiv (m/w/d) - Vollzeit -

### Darauf können Sie sich freuen

Für strukturierte Menschen mit Herz und Hand bieten wir ein spannendes Aufgabengebiet im Bereich der Marktfolge Aktiv (Spezialkreditmanagement).

Sie erhalten eine attraktive Vergütung, umfassende Sozial- und Zusatzleistungen sowie bedarfsgerechte Weiterbildungsmöglichkeiten. Unsere flexiblen Arbeitszeiten und das mobile Arbeiten ermöglichen Ihnen eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

### Das gibt es zu tun

- Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten inkl. Objektbesichtigungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Prüfung und Beurteilung der Objektunterlagen sowie der baurechtlichen und tatsächlichen Verhältnisse der zu bewertenden Immobilien
- Erstellung von gutachterlichen Stellungnahmen
- Turnusgemäße Überprüfung der vorhandenen Wertermittlungen nach den Vorgaben der Bank und der BelWertV
- Prüfung und Plausibilisierung von externen Wertgutachten
- Beratung unserer Mitarbeiter und Entscheidungsträger in allen Fragen der Immobilienbewertung

### Das zeichnet Sie aus

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung oder ein Studium im Bank- oder Immobilienbereich bzw. eine vergleichbare relevante Qualifikation; auch für Quereinsteiger aus der Immobilienbranche bietet sich eine Chance
- Idealerweise haben Sie bereits Erfahrungen im Kreditgeschäft und/ oder der Immobilienbewertung
- Ein ausgeprägtes Interesse am Immobilien- und Bauwesen
- Sie haben eine fachspezifische Zusatzfortbildung, z. B. die Zertifizierung HypZert S oder als Interner Gutachter Wohn- und Standardgewerbeimmobilien oder haben die Bereitschaft, entsprechende Weiterbildungen zu absolvieren
- Guter sprachlicher Ausdruck in Wort und Schrift
- Sie sind teamfähig, zuverlässig, flexibel, belastbar und handeln verantwortungsbewusst
- Ihre Arbeitsweise ist gewissenhaft, strukturiert und eigeninitiativ

### Wir freuen uns auf Sie!

Senden Sie Ihre Bewerbung an:  
Richard Sproston(Personal)  
[richard.sproston@volksbank-dr.de](mailto:richard.sproston@volksbank-dr.de)

Fragen zur ausgeschriebenen Stelle beantworten Ihnen gerne Monika Kettelgerdes (Teamleitung Marktfolge Aktiv Spezialkreditmanagement - 05250 9855-7206) und Richard Sproston (05250 9855-5103).