

Weil unsere *Zukunft*
nicht ohne die entsteht,
die sie vorantreiben.

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Du hast ein Auge für Immobilien und ein Gespür für Risiken?
Du möchtest dich gerne beruflich neu orientieren – am besten bei einem angesehenen, nachhaltigen und regionalverbundenen Arbeitgeber? Dann passen wir gut zusammen!

Werde Teil unserer Bank, die seit über 125 Jahren fest in der attraktiven Region des Rhein-Erft-Kreises und des Rhein-Kreis Neuss verwurzelt und ein zuverlässiger, nachhaltiger Partner unserer Firmen- und Privatkunden ist.

Als Genossenschaftsbank sind wir unseren Kunden und Mitgliedern verpflichtet.
Deren Antrieb steht für uns im Vordergrund.

Komm in unser Team!

Wir suchen **DICH** als

Zertifizierter Gutachter (m/w/d) für Immobilien

Besetzungstermin: ab sofort bzw. nach Absprache
Einsatzzeit: Vollzeit oder Teilzeit
Einsatzort: Elsdorf

Was wir Dir bieten:

- Interessante Arbeitsaufgaben in einer zukunftsgerichteten Genossenschaftsbank
- Einen sicheren Arbeitsplatz mit der Möglichkeit der persönlichen, fachlichen und beruflichen Weiterentwicklung
- Eine leistungsgerechte Bezahlung gemäß Tarifvertrag, inklusive 13. Gehalt und weiteren finanziellen Vorteilen innerhalb der genossenschaftlichen Finanzgruppe
- Möglichkeit des mobilen Arbeitens sowie flexible Arbeitszeitgestaltung
- Betriebliche Altersvorsorge
- Weitere Benefits wie zum Beispiel ein fundiertes Onboarding, 30 + 2 Urlaubstage (Heiligabend und Silvester), Lebensarbeitszeitkonto, Fahrtkostenzuschuss (Deutschlandticket), Dienstrad-Leasing und viele weitere

Weil unsere *Zukunft*
nicht ohne die entsteht,
die sie vorantreiben.

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Deine Aufgaben:

- Selbstständige Erstellung und ganzheitliche Bewertung von Immobiliengutachten für Finanzierungen oberhalb der Kleindarlehensgrenze unter Berücksichtigung bankinterner und regulatorischer Vorgaben
- Durchführung von Immobilienbewertungen inklusive Objektbesichtigung, Lageanalyse und marktgerechter Wertermittlung
- Beurteilung von Immobilien als Kreditsicherheiten sowie Einschätzung von Risiken im Rahmen der Kreditvergabe
- Enge Zusammenarbeit mit Kreditentscheidern und Firmenkundenberatern bei Finanzierungs- und Sicherheitenentscheidungen
- Sorgfältige Dokumentation und Erstellung prüfungssicherer Gutachten unter Nutzung von agree21 und LORA
- Einhaltung aufsichtsrechtlicher Anforderungen sowie kontinuierliche Weiterentwicklung im Bereich Immobilienbewertung

Was Du mitbringst:

- Du bist zertifizierter Sachverständiger bzw. Gutachter oder hast ersatzweise eine Ausbildung zum bankinternen Gutachter
- Du verfügst über besondere Kenntnisse und Erfahrungen auf dem Gebiet der Bewertung von Immobilien und bringst grundlegende Kenntnisse über Kreditprozesse in einer Bank mit
- Du kennst dich idealerweise sowohl mit dem Bankbetriebssystem agree21 als auch mit der Bewertungssoftware LORA aus
- Du besitzt einen Führerschein der Klasse B (PKW) sowie idealerweise einen eigenen PKW
- Du arbeitest gerne im Team und zeichnest dich zugleich durch Eigeninitiative, Flexibilität und ein lösungsorientiertes Handeln aus
- Du zeigst Bereitschaft zur fortlaufenden Weiterbildung

Wir haben Dein Interesse geweckt?

Wir freuen uns über Deine Online-Bewerbung mit aussagekräftigem Lebenslauf hier über unsere Homepage unter Angabe des möglichen Eintrittstermins.