



**Morgen kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

## Wir suchen Sie (m/w/d) als Immobiliengutachter/-sachverständiger in Vollzeit

### Unser Angebot:



#### Grundvergütung gemäß Tarifvertrag

13 Gehälter fix und ggf. eine Sonderzahlung



#### Vermögenswirksame Leistungen

40 Euro bei Vollzeittätigkeit



#### Betriebliche Altersvorsorge (bAV)



#### Flexible Arbeitszeit



#### 6 Wochen Urlaub

sowie zusätzlich frei am 24.12. und 31.12.



#### Vergünstigungen

Mitarbeiterkonditionen und -rabatte im GenoVerbund



#### Betriebliches Gesundheitsmanagement

z.B. bezuschusstes Bikeleasing, Gesundheitstage



#### Gruppenkrankenversicherung



#### Wertschätzendes/persönliches Arbeitsumfeld

gute Work-Life-Balance, freies Wochenende



#### Unterstützung der persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung

### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- ... zeitnahe, eigenverantwortliche Erstellung von Wertermittlungen wohnwirtschaftlicher, gewerblicher und Spezial-Immobilien innerhalb und außerhalb der Kleindarlehns Grenze nach BelWertV sowie von Eigenimmobilien nach ImmoWertV (DIN EN 1704).
- ... selbständige Orts-/Objektbesichtigungen mit Besichtigungsprotokoll sowie Bautenstandskontrollen bei Bauträger- und komplexen Immobilienfinanzierungen.
- ... Qualitätskontrolle von vereinfachten Wertermittlungen gem. § 24 BelwertV.
- ... turnus- und anlassbezogene Wertüberprüfungen von Markt- und Beleihungswertermittlungen.
- ... Ansprechpartner für Kollegen in Wertermittlungsfragen.
- ... Pflege von Objekt-, Markt- und Vergleichsdaten.

### Ihr Profil:

- ... mehrjährige, praktische Berufserfahrungen im Bereich Immobilienwirtschaft, Kenntnisse über Methoden und Instrumente der Markt- und Beleihungswertermittlung.
- ... idealerweise Zertifizierung zum Immobiliengutachter für Markt- und Beleihungswertermittlungen nach HypZert S oder vergleichbare Qualifikation, wünschenswert HypZert F (kann auch nachträglich erworben werden).
- ... hohes Maß an Leistungsbereitschaft, Engagement und Eigeninitiative.
- ... gutes Selbstmanagement sowie Planungs- und Organisationsfähigkeit.
- ... strukturierte Arbeitsweise, damit Aufgaben termingerecht, effizient und qualitativ hochwertig bearbeitet werden.
- ... strukturierte Arbeitsweise
- ... Besitz eines gültigen Führerscheins.

### Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung über [vbleos.de/karriere](https://vbleos.de/karriere) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung (p.a.) sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins.

**Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!**

### Ihr Ansprechpartner:

Jutta Klasen  
07152/205-1580  
[jutta.klasen@vbleos.de](mailto:jutta.klasen@vbleos.de)

**Volksbank  
Leonberg-Strohgäu**

