



**Morgen kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

## Wir suchen Sie (m/w/d) als Immobiliengutachter/-sachverständiger in Vollzeit

### Unser Angebot:



**Grundvergütung gemäß Tarifvertrag**  
13 Gehälter fix und ggf. eine Sonderzahlung



**Vermögenswirksame Leistungen**  
40 Euro bei Vollzeittätigkeit



**Betriebliche Altersvorsorge (bAV)**



**Flexible Arbeitszeit**



**6 Wochen Urlaub**  
sowie zusätzlich frei am 24.12. und 31.12.



**Vergünstigungen**  
Mitarbeiterkonditionen und -rabatte im GenoVerbund



**Betriebliches Gesundheitsmanagement**  
z.B. bezuschusstes Bikeleasing, Gesundheitstage



**Gruppenkrankenversicherung**



**Wertschätzendes/persönliches**  
**Arbeitsumfeld**

gute Work-Life-Balance,  
freies Wochenende



**Unterstützung der persönlichen und**  
**fachlichen Weiterentwicklung**

### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- ... zeitnahe, eigenverantwortliche Erstellung von Wertermittlungen wohnwirtschaftlicher, gewerblicher und Spezial-Immobilien innerhalb und außerhalb der Kleindarlehnsgrenze nach BelWertV sowie von Eigenimmobilien nach ImmoWertV (DIN EN 1704).
- ... selbständige Orts-/Objektbesichtigungen mit Besichtigungsprotokoll sowie Bautenstandskontrollen bei Bauträger- und komplexen Immobilienfinanzierungen.
- ... Qualitätskontrolle von vereinfachten Wertermittlungen gem. § 24 BelwertV.
- ... turnus- und anlassbezogene Wertüberprüfungen von Markt- und Beleihungswertermittlungen.
- ... Ansprechpartner für Kollegen in Wertermittlungsfragen.
- ... Pflege von Objekt-, Markt- und Vergleichsdaten.

### Ihr Profil:

- ... mehrjährige, praktische Berufserfahrungen im Bereich Immobilienwirtschaft, Kenntnisse über Methoden und Instrumente der Markt- und Beleihungswertermittlung.
- ... idealerweise Zertifizierung zum Immobiliengutachter für Markt- und Beleihungswertermittlungen nach HypZert S oder vergleichbare Qualifikation, wünschenswert HypZert F (kann auch nachträglich erworben werden).
- ... hohes Maß an Leistungsbereitschaft, Engagement und Eigeninitiative.
- ... gutes Selbstmanagement sowie Planungs- und Organisationsfähigkeit.
- ... strukturierte Arbeitsweise, damit Aufgaben termingerecht, effizient und qualitativ hochwertig bearbeitet werden.
- ... strukturierte Arbeitsweise
- ... Besitz eines gültigen Führerscheins.

### Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung über [vbleos.de/karriere](http://vbleos.de/karriere) unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung (p.a.) sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins.

**Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!**

### Ihr Ansprechpartner:

Jutta Klasen  
07152/205-1580  
jutta.klasen@vbleos.de

**Volksbank**  
**Leonberg-Strohgäu** 