



Wir wachsen!  
Gestalten Sie mit uns Ihre und unsere Zukunft.

## Gutachter für Immobilien

(m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit

Sie sind erfahren in diesem Bereich oder wollen es werden?

### IHRE VORTEILE

- **Work-Life-Integration:** 30 Tage Urlaub + 3 Bankfeiertage, Sonderurlaubstage, flexible Arbeitszeiten
- **Mitarbeiter-Benefits:** Essenszuschuss, Urlaubszuschuss, Bike-Leasing, Auto-Abo, Technik-Leasing und vergünstigter bankeigener Wohnraum
- **Attraktive Vergütung:** Wettbewerbsfähiges Gehaltspaket, ergänzt durch Sozialleistungen und attraktive Zusatzleistungen
- **Karrierperspektiven:** Langfristige Entwicklungswege in einem fortschrittlichen Unternehmen
- **Weiterbildung:** Individuell zugeschnittene Fortbildungen, inklusive Team- und Persönlichkeitsentwicklung
- **Eigenverantwortlichkeit:** Ein Arbeitsumfeld, das Ihnen Raum für Selbstständigkeit und Eigeninitiative bietet
- **Modernes Unternehmen:** Anerkannt als Arbeitgeber der Zukunft - innovativ, digital und zukunftssicher

### IHRE KERNAUFGABEN

- Erstellung von Immobiliengutachten zur Ermittlung des Marktwertes sowie des Beleihungswertes
- Plausibilitätsprüfungen von externen Gutachten
- Objektbesichtigungen von bebauten und unbebauten Grundstücken i.V. m. Bautenstandskontrollen
- Beobachtung von Marktentwicklungen und Trends des regionalen Immobilienmarktes
- Bewertung von Sicherheiten und Dienstbarkeiten und Ableitung von Maßnahmen
- Erstellung von Berichten auf Basis von Marktschwankungskonzepten
- Beurteilung von Bauträgermaßnahmen und Durchführen von Bautenstandsbesichtigungen
- Beratung der internen Bereiche und Entscheidungsträger hinsichtlich Fragen bei der Immobilienbewertung

### IHR PROFIL

- eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Finanz-, Bau- oder Immobilienwirtschaft
- Mobilität – eine gültige Fahrerlaubnis für PKW
- Eigeninitiative, Flexibilität in der Arbeitszeitgestaltung, gutes EDV-Verständnis und analytisches Denkvermögen
- Die Zusammenarbeit mit den Kollegen/innen im Markt und der Marktfolge ist Ihnen ebenso wichtig wie kundenorientiertes Handeln und ein positives Auftreten.

### WIR HABEN SIE ÜBERZEUGT?

Dann bewerben Sie sich jetzt auf unserer Homepage!

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Herbert Danhauser (Bereichsleiter Marktfolge Aktiv 0941/5847-4100)

Evi Pegoretti (Personalreferentin 0941/5847-1910)



[vr-rs.de/karriere](https://www.vr-rs.de/karriere)