

## Wir sind

- seit 1908 ein führendes Finanzdienstleistungsunternehmen mit Sitz im Herzen Münchens mit mehr als 220 Mitarbeitern und rund 4 Milliarden EUR Bilanzsumme
- ein Anbieter von software-basierten Dienstleistungen für Immobilienverwalter und –eigentümer sowie Anbieter einer Verwaltersoftware für Immobilienverwalter
- eine Bank mit einem umfassenden Beratungs- und Leistungsangebot für den privaten Immobilienbesitzer und die Immobilienwirtschaft

## Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

# Immobiliengutachter (m/w/d) für unsere Abteilung Marktfolge Aktiv

### Ihre Aufgaben

- Erstellung und Plausibilisierung von Beleihungswert- und Marktwertgutachten inklusive Objektbesichtigungen
- Wertmäßige Vorprüfung von Beleihungsobjekten
- Kosten- und Erlösbeurteilung in verschiedenen Bereichen, insbesondere bei Projektfinanzierungen
- Beratung der im Immobilienkreditgeschäft tätigen Bankmitarbeiter zu relevanten Fragen der Immobilie als Sicherheit
- Kooperative Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern im Kreditgeschäft

### Ihr Profil

- Fundierte Berufserfahrung in der Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
- Sehr gute Kenntnisse über die Beleihungswertermittlungsverfahren und über Verfahren zur Marktwertermittlung
- Gute Kenntnisse des Vermietungs- und Vermarktungsmarktes von wohnwirtschaftlich und gewerblich genutzten Immobilien
- Idealerweise CIS HypZert (F), Zertifizierter Interner Gutachter (ABG) oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrungen bei der Beurteilung von Bauträger- und Projektentwicklungsmaßnahmen sind wünschenswert
- Hohe Teamfähigkeit, Flexibilität, Eigeninitiative und Motivation



### Wir bieten Ihnen

einen sicheren, zukunftsorientierten Arbeitsplatz mit attraktiven Leistungen, einem flexiblen Arbeitszeitmodell und die Möglichkeit, tageweise mobil zu arbeiten. Darüber hinaus eine Unternehmenskultur, in der ein respekt- und vertrauensvolles Miteinander und eigenverantwortliches Arbeiten genauso gefördert werden wie die persönliche Entwicklung und Weiterbildung.

### Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung

an Frau Sabrina Eckbauer über unser Bewerberportal. Dieses finden Sie auf unserer Homepage [www.hausbank.de](http://www.hausbank.de) unter [www.hausbank.de/ueber-uns/karriere](http://www.hausbank.de/ueber-uns/karriere).