



**Wir suchen Sie als**

**Fachkraft für Gebäudebetreuung (m/w/d)**

**Standort: Mainz-Mombach**

Als moderne, regional verankerte Bank verfügen wir über einen breit gefächerten Immobilienbestand – von eigenen Betriebsgebäuden bis hin zu vermieteten Liegenschaften. Für deren reibungslosen Betrieb und nachhaltige Bewirtschaftung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte und kompetente Persönlichkeit mit Verantwortung für das technische und kaufmännische Gebäudemanagement.

#### **Ihre Aufgaben:**

- Betreuung und Überwachung von Instandhaltungs-, Modernisierungs- und Wartungsmaßnahmen
- Koordination und Steuerung externer Dienstleister
- Sicherstellung der Einhaltung gesetzlicher Vorgaben (z.B. Brandschutz, Arbeitssicherheit)
- Überwachung von Mieteinnahmen und Verwaltung der Mietkautionen
- Erstellung und Prüfung von Nebenkostenabrechnungen
- Ansprechpartner für mietvertragliche Fragen sowie Pflege der Mietverhältnisse
- Übernahme ausgewählter Assistenz- und Sonderaufgaben im Umfeld des Vorstandsassistententeams

#### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann oder Studium im Bereich des Gebäudemanagements, Immobilienwirtschaft, technisches Gebäudemanagement oder vergleichbar
- Fundierte Kenntnisse im kaufmännischen Gebäudemanagement und gute Kenntnisse im Mietrecht
- erste Berufserfahrung in der Betreuung von Gewerbeimmobilien, idealerweise im Banksektor
- Organisationstalent mit wirtschaftlichem Denken und selbstständiger Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und Durchsetzungsfähigkeit

#### **Das bieten wir Ihnen:**

- Attraktives Gehalt innerhalb des Bankentarifvertrages
- 30 Tage Urlaub plus Bankfeiertage und Bildungsurlaub
- Strukturierte Einarbeitung sowie kontinuierliche, persönliche und berufliche Weiterbildung
- Deutschlandticket (arbeitgeberfinanziert)
- Betriebliche Vorteile: Fahrradleasing, Mitarbeiterrabatte
- Gesundheitsmanagement: Gesundheitsangebote, Getränke, Obst
- Teamkultur: offenes und freundliches Arbeitsklima und regelmäßige Mitarbeiterevents
- Work-Life-Balance: Flexible Arbeitszeiten
- Entwicklungsmöglichkeiten: Regelmäßige Mitarbeiter – und Personalentwicklungsgespräche

#### **Klingt interessant?**

Dann bewerben Sie sich unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem nächstmöglichen Eintrittstermin [hier](#)