

Werden Sie Teil
einer starken Mannschaft!

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit (39 h/Woche) oder Teilzeit (mind. 19,5 h/Woche) einen

Wertermittler für Wohn- und Gewerbeimmobilien (Interner Sachverständiger) (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Beleihungs- und Marktwertermittlung für das gesamte Objektspektrum (gewerbliche und wohnwirtschaftliche Immobilien) gem. gesetzlichen Regelungen und Vorschriften (z.B. Wertermittlungsrichtlinien, MaRisk, Pfandbriefgesetz, u.a.)
- Bewertung von Immobiliensicherheiten und Unterstützung der Marktmitarbeiter mit Spezialistenwissen als bankinterner Dienstleister
- Beschaffung zur Bewertung erforderlicher Informationen und Durchführung von Objektbesichtigungen und Bautenstandskontrollen
- Regelmäßige Überprüfung der Werthaltigkeit von Immobilien- und Spezialsicherheiten im Gesamtportfolio der Bank
- Beobachtung der Märkte, laufende Verfolgung der Preisentwicklung von Immobilien im Geschäftsgebiet
- Pflege der Bodenrichtwerttabelle für die Gesamtbank
- Zusammenarbeit mit anderen Funktionsbereichen bzw. Verbundpartnern sowie Weiterleitung wichtiger Erkenntnisse an die betroffenen Fachbereiche

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Berufsausbildung, idealerweise als Bauzeichner bzw. -Techniker, technischer Zeichner oder Architekt, alternativ abgeschlossenes Studium mit Schwerpunkt Bauingenieurwesen/Architektur
- Kenntnisse über Bauorganisation sowie Raum- und Baupläne
- Idealerweise Kenntnisse und praktische Erfahrungen in der Beleihungswertermittlung
- Bereitschaft zur nebenberuflichen Weiterbildung mit Schwerpunkt Beleihungswertermittlung

Unser Angebot:

- Eine zukunftsfähige, moderne Bank in der dynamischen Wirtschaftsregion
- Ein verantwortungsvolles, vielseitiges und interessantes Aufgabenspektrum
- Vielseitige Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Eine Vielzahl an finanziellen Leistungen: attraktive Vergütung, Betriebliche Altersvorsorge mit hohen Arbeitgeberzuschüssen, Bike-Leasing, Zusatzversicherungen u.v.m
- Gemeinsame Events, Betriebsfeste und eigene Sportgemeinschaft mit vielfältigen Sport- und Freizeitprogramm
- Ein flexibles Arbeitsumfeld: Modernes Gleitzeitmodell, mobiles Arbeiten, Lebensarbeitszeitkonto und 30+ Urlaubstage
- Moderne und ergonomisch ausgestattete Büroräume
- Eine Kultur, bei der der Mensch im Mittelpunkt steht

Interesse?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an Herr Matthias Pfliegl, Leiter der Abteilung Personal • Ludwigsplatz 21 • 94315 Straubing oder online unter www.vr-obm.de/karriere.
Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Pfliegl gerne zur Verfügung.

Erfüllen Sie die Anforderungen noch nicht vollständig und haben dennoch Interesse an dieser Stelle?
Gerne unterstützen wir Sie: Mit einer umfassenden Einarbeitung, individueller Förderung und Entwicklungsmaßnahmen bereiten wir Sie optimal auf Ihre Aufgaben vor.
Gehen wir den Weg gemeinsam und lassen Sie uns als Team erfolgreich sein!