

Weil unsere *Zukunft*
nicht ohne die entsteht,
die sie vorantreiben.

Morgen
kann kommen.

Wir machen den Weg frei.



Machen Sie mit und bewerben Sie sich als

Geschäftsführer der Alpha-Hausverwaltungs GmbH (m/w/d)

Wer wir sind

Unser strategischer Partner, die Alpha-Hausverwaltungs GmbH, ist mit 1.500 WEG-verwalteten Einheiten Marktführer im Bereich Hausverwaltung im Eifelkreis.

Wen wir suchen

Wir suchen Sie als Unternehmerpersönlichkeit. Dabei verfolgen Sie den Wunsch, Ihre eigene Zukunft und die der Alpha-Hausverwaltung aktiv und nachhaltig zu gestalten. Sie sind verantwortlich für die strategische Unternehmensentwicklung der Alpha-Hausverwaltung im Zusammenwirken mit dem Gesellschafter, der Volksbank Eifel eG. Ihr Fokus liegt dabei im Wesentlichen auf dem weiteren Ausbau der Übernahme von WEG-Verwaltungen sowie dem sukzessiven Ausbau im Bereich von Mietverwaltungen. Dabei verfolgen Sie eine auf Qualität und Service ausgerichtete Geschäftspolitik. Mit einem Blick über den Tellerrand hinaus untersuchen Sie auch die Erschließung neuer Geschäftsfelder wie bspw. die Mietvermittlung, das Erbringen von Haushaltsservicedienstleistungen, etc.

Um diese Entwicklung zu ermöglichen, sorgen Sie im Rahmen einer klaren Personalstrategie für den weiteren Kapazitätsaufbau und die fachliche Qualifikation der Teammitglieder. Gleichzeitig sorgen Sie über die Einführung digitaler Prozesse für einen strukturellen Wandel und deutliche Effizienzsteigerungen im operativen Tagesgeschäft. Bei diesen Veränderungen nehmen Sie die Kolleginnen und Kollegen durch Ihre kommunikative Stärke sowie durch Ihr partnerschaftliches und unterstützendes Führungsverständnis mit.

Fachlich sind Sie Profi im Umgang mit allen rechtlichen Rahmenbedingungen und Verordnungen im Bereich der WEG-Verwaltung und betreuen die Eigentümergemeinschaft als aktiver Hausverwalter vollumfänglich.

Was Sie bieten

Sie zeichnen sich durch Eigeninitiative, Belastbarkeit, ein sehr gutes Selbstmanagement sowie durch sehr sichere Rechtskenntnisse im Wohneigentums- und Mietrecht aus. Ihr überzeugendes und gewinnendes Auftreten unterstützt Sie im Aufbau und in der Pflege von Netzwerken. Sie verfügen über die Voraussetzungen für die Zertifizierung zum Immobilienverwalter (beispielsweise als Volljurist, nach Abschluss der Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-kauffrau oder nach Abschluss eines immobilienwirtschaftlichen Hochschulstudiums) sowie über langjährige Praxiserfahrung in der Durchführung von Eigentümerversammlungen.

Es handelt sich bei der Stellenausschreibung um eine gezielte Nachfolgeplanung zur vollständigen Übernahme der bisherigen Geschäftsführertätigkeit.

Wenn Sie das Team der Alpha-Hausverwaltungs GmbH verstärken wollen, senden Sie Ihre Bewerbung über das Online-Bewerbungsformular auf der Homepage der Volksbank Eifel eG unter www.volksbank-eifel.de.