



Bereichsleiter Immobilienmanagement und Interne Dienste (m/w/d) in Vollzeit Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.



Als unabhängige und zukunftsorientierte Genossenschaftsbank mit starker regionaler Verwurzelung zwischen Düsseldorf und Köln setzen wir auf Qualität, Innovationskraft und das Engagement unserer Mitarbeitenden.

Im Rahmen unseres weiteren Wachstums schaffen wir die neue Position **Bereichsleiter Immobilienmanagement und Interne Dienste (m/w/d)** – eine Schlüsselrolle, in der Sie aktiv die Entwicklung und Zukunft unserer Bank mitgestalten und Verantwortung für wesentliche Unternehmensbereiche übernehmen.

Ihre Aufgaben

- Sicherstellung und Ausbau eines wirtschaftlichen, sicheren und werthaltigen eigengenutzten bzw. vermieteten Immobilienportfolios der Bank, inklusive Verwaltung, An- und Verkauf sowie Planung und Steuerung von Bau- und Modernisierungsmaßnahmen
- Übernahme der Bauherrenfunktion: Verantwortung für Ausschreibungen, Vergaben, Abnahmen, Mängelbeseitigung
- Zusammenarbeit mit internen Abteilungen, Hausverwaltungen, externen Partnern und Dienstleistern
- Verantwortlich für interne Dienste wie z. B. Fuhrparkmanagement, Hausmeister/-technikdienste, Versicherungsangelegenheiten
- Planung, Organisation und Steuerung sämtlicher Aufgaben im eigenen Verantwortungsbereich

Ihre Vorteile

- Verantwortungsvolle Tätigkeit mit langfristiger Perspektive in einem dynamischen Umfeld
- Leitung eines motivierten Teams
- Mobiles und flexibles Arbeiten
- Wertschätzende Kommunikation, Vertrauen und Veränderungsbereitschaft sind bei uns aktiv gelebte Elemente in der Zusammenarbeit
- Viele Corporate Benefits wie bspw. proFIT, Bike-leasing, Preisvorteile auf Finanzprodukte der Bank
- Moderne Unternehmenskultur mit vielseitigen Entwicklungsmöglichkeiten

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium oder fachspezifische Ausbildung im Bereich Immobilien, Bauwesen oder Betriebswirtschaft, ergänzt durch relevante Weiterbildungen
- Mehrjährige Erfahrung in der Betreuung und Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie in der Steuerung von Bauprojekten
- Fundierte Kenntnisse im Immobilien-, Bau- und Mietrecht sowie in nachhaltiger Gebäudesanierung
- Ausgeprägte Kommunikations- und Überzeugungs-fähigkeit
- Analytisches und vernetztes Denken, Problemlösungs-kompetenz, Selbstmanagement und interdisziplinäre Fähigkeiten
- Mobilität innerhalb des Geschäftsgebiets

Ihre Ansprechpartner

Für erste Fragen sind wir gerne für Sie da

Rainer Hilgers – Vorstand Produktionsbank und Betrieb
02173 3968-211

Corinna Todemann – Leitung Personalabteilung
02173 3968-259 / Corinna.Todemann@vrbankeg.de

